

# Informacja o działalności w 2019 roku Zespołu Roboczego ds. Analiz i Prognoz

powołanego Zarządzeniem Rektora UW nr 18 z dnia 23.01.2019

Członkowie Zespołu: prof. dr hab. Stefan Jackowski (przewodniczący); mgr inż. arch. Andrzej Alinkiewicz – kierownik Biura ds. Nieruchomości; dr Walentyna Karmelitow – (BUW); Łukasz Krawiranda – (BWR); mgr Anna Olczak – (WMIM); mgr Marcin Podziemski – (BE); mgr inż. Tomasz Potrykus – (BE); mgr inż. Anna Szwalek – (BT); Natalia Wojciechowska – (BWR); dr Tomasz Zajac – (PEJK).

Zapraszani goście: prof. dr hab. Anna Giza – Poleszczuk – prorektor UW, mgr inż. arch. Małgorzata Rączka (BIPA), mgr arch. Michał Sikorski (BIPA), mgr Krystyna Kochman (W.Neofilologii), mgr Aleksandra Gołdys (BIPA), dr Dominik Wasilewski (BWR).

W 2019 roku Zespół spotkał się *in corpore* dwukrotnie w dniach 8 lutego oraz 10 lipca 2019 r. Systematyczna praca przebiegała w zespołach zadaniowych ds. poszczególnych tematów i opracowania raportów. Dwa zakończone opracowania, przekazane zamawiającym to (pod tytułami znajdują się linki):

1. [Informacja o pomieszczeniach zwalnianych w obrębie „Starego Kampusu” oraz związanych z tym przesunięciach siedzib jednostek.](#)

Podzespół ZRA, marzec/ kwiecień 2019 (13 stron, 15 tabel)

W opracowaniu, wykonanym na zlecenie przewodniczącej Komitetu Sterującego PW, prorektor prof. Anny Gizy-Poleszczuk, poddano analizie powierzchni przewidywane do zwolnienia przez wskazane jednostki UW w budynkach przy ul. Oboźnej 8 (ALA), w Pałacu Potockich (ATA) i jego oficynie (ATB) oraz oficynie Szpitala św. Rocha (ARA) – łącznie 1524 m<sup>2</sup> powierzchni efektywnej (70 pom.).

Dokonano także analizy konsekwencji zmian wynikających z modernizacji Budynku Porektorskiego (AHA), którego łączna pow. efektywna wg projektu będzie wynosić ok. 1300 m<sup>2</sup>, czyli o ok. 200 m<sup>2</sup> mniej niż obecnie. Zbadano konsekwencje modernizacji oraz wprowadzenia nowego użytkownika – Muzeum F. Chopina na zmiany powierzchni zajmowanej przez dotychczasowych użytkowników – Wydział Orientalistyczny (-148 m<sup>2</sup>), Instytut Historii Sztuki (-153 m<sup>2</sup>).

Zbadano potrzeby na działalność naukowo-dydaktyczną Wydziału Orientalistycznego oraz Instytutu Historii Sztuki, Instytutu Muzykologii i Instytutu Kultury Polskiej, proponując dla nich nowe lokalizacje. Zaproponowano także umieszczenie w Budynku Porektorskim, obok Muzeum F. Chopina dwóch najbliższych merytorycznie jednostek: Instytutu Muzykologii (WH) i Instytutu Kultury Polskiej (WP) i wykazano, że jest to możliwe z punktu widzenia bilansu zasobów i potrzeb. Przedstawiony projekt pozwalał zintegrować cały Wydział Orientalistyczny w ramach Kampusu Głównego, zabezpieczając w pełni potrzeby innych jednostek.

2. [Analiza bibliotek wydziałowych Kampusu Centralnego UW,](#)

Podzespół ZRAP, Lipiec 2019 (39 stron, 14 tabel, 21 wykresów)

Opracowanie powstało na zlecenie przewodniczącej Komitetu Sterującego Programu Wieloletniego oraz zgodnie z ustaleniami przewodniczącego ZRAP z Kanclerzem UW i kierownikiem Biura Nieruchomości w dniu 22 lutego 2019 r.

Analizie poddano dane:

- otrzymane z bazy Biura ds. Ewidencji Nieruchomości w zakresie przestrzeni wykorzystywanej przez biblioteki
- ze sprawozdania BUWiBW za lata 2008 – 2017,
- informacje od kierowników niektórych bibliotek
- informacje z systemu informatycznego Virtua

W zakresie opracowania znalazły się informacje dotyczące zbiorów bibliotecznych oraz ich wpływów, sposobów udostępniania zbiorów w tym wypożyczeń. Przeanalizowano proporcje liczby czytelników korzystających z analizowanych bibliotek oraz personelu w nich zatrudnionego. Dane odnośnie zbiorów oraz wypożyczeń zawartych w sprawozdaniu BUWiBW zestawiono z informacjami otrzymanymi z systemu Virtua.

Szczególną uwagę poświęcono Bibliotece Wydziału Orientalistycznego, który jest w przededniu wyprowadzki do tymczasowej siedziby, spowodowanej koniecznością przeprowadzenia modernizacji Budynku Porektorskiego.

Sformułowano wnioski dotyczące zróżnicowania oraz rozdrobnienia bibliotek, sprawozdawczości i jakości danych, ogólnouniwersyteckiego systemu informatycznego Virtua, a także zbiorów zalegających i warunków przechowywania książek oraz trendów obserwowanych w aktywności bibliotek. W dniu 13 grudnia 2019 r. planowane jest spotkanie z bibliotekarzami, których miejsc pracy badanie dotyczyło.

W trakcie prac znajdują się następujące badania i analizy:

### **3. Kosztów utrzymania nieruchomości**

Badania podjęto w wyniku pytań, które pojawiały się przy prezentacjach dotyczących gospodarowaniem pomieszczeniami w kontekście szacowania potrzeb lokalowych jednostek. W badaniach rozpoczętych w 2018 r. poddano analizie koszty utrzymania 10 wybranych budynków w 2018 r.; zarówno starych jak też najnowocześniejszych. Koszty utrzymania były zbierane na podstawie kopii faktur oraz danych o wynagrodzeniach otrzymywanych od pełnomocników kwestora, wpisywanych w specjalnie do tego przygotowany skoroszyt kalkulacyjny Excel.

Średni roczny koszt utrzymania metra kwadratowego powierzchni w badanych budynkach wyniósł od 150 do 350 zł/rok; oznacza to, że roczne koszty utrzymania warszawskich budynków UW wynoszą ok. 100-150 mln zł. Realizacja inwestycji Programu Wieloletniego spowoduje wzrost kosztów (w cenach dzisiejszych) o ok. 30-40 mln zł. Dokładniejsze oszacowania będą możliwe po szczegółowym zbadaniu większej liczby budynków.

Dodatkowo poddano analizie koszty utrzymania budynków ponoszone obecnie przez jednostki korzystające z tych nieruchomości – analizy te są prowadzone dla jednostek planowanych do przeniesienia na Dobrą 55, po wybudowaniu II etapu budynku.

### **4. Historycznych danych o strukturze zatrudnienia nauczycieli akademickich oraz liczby studentów według dziedzin nauki**

Dane dotyczące studiów i zatrudnienia z dorocznych sprawozdań Rektora UW z mijającej dekady zostały zebrane w jednej bazie danych i wstępnie przeanalizowane ze względu na przynależność pracowników oraz studentów do dziedzin nauki.