#### SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

#### BRANŻA ARCHITEKTONICZNA I ELEKTRYCZNA ORAZ INSTALACJE SŁABOPRĄDOWE

### SPIS TREŚCI

1. Część ogólna

2. Właściwości wyrobów budowlanych

3. Wymagania szczegółowe dotyczące sprzętu i maszyn do robót budowlanych

4. Wymagania szczegółowe środków transportu

5. Wymagania dotyczące wykonania robót

6. Kontrola jakości robót

7. Odbiór robót

8. Przepisy związane ze ST

### 1.CZĘŚĆ OGÓLNA

**1.1. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego**

Remont pomieszczeń o łącznej powierzchni ok. 70 m2 usytuowanych na parterze w łączniku północnym w budynku Wydziału Matematyki, Informatyki i Mechaniki Uniwersytetu Warszawskiego

przy ul. Banacha 2 w Warszawie

**1.2. Przedmiot ST`**

Przedmiotem Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (ST) dla branży elektrycznej jest określenie zakresu i sposobu wykonania robót budowlanych elektroinstalacyjnych, a także określenie wymagań jakościowych, odnośnie stosowanych przy realizacji zamówienia materiałów i wyboru, jak również, jakości wykonania robót związanych z realizacją zadania pt: „Remont pomieszczeń o łącznej powierzchni ok. 70 m2 usytuowanych na parterze w łączniku północnym w budynku Wydziału Matematyki, Informatyki i Mechaniki Uniwersytetu Warszawskiego

„

**1.3. Zakres stosowania ST**

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (ST) stanowi dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.2.

**1.3.1. Nazwy i kody robót budowlanych w zakresie objętym przedmiotem zamówienia**

CPV 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

**1.4. Przedmiot i zakres robót objętych ST**

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (ST) dotyczą zasad wykonywania i odbioru robót związanych z wykonaniem prac na podstawie zakresu prac branży elektrycznej na potrzeby zadania pt: „Remont pomieszczeń o łącznej powierzchni ok. 70 m2 usytuowanych na parterze w łączniku północnym w budynku Wydziału Matematyki, Informatyki i Mechaniki Uniwersytetu Warszawskiego.”

* Demontaż opraw oświetleniowych we wszystkich pomieszczeniach remontowanych
* Demontaż i ponowny montaż po innych trasach części przewodów elektrycznych oraz kabli strukturalnych w remontowanych pomieszczeniach

- Demontaż części istniejącego osprzętu (łączniki światła, przewodów elektrycznych podtynkowych i układanych w listwach elektroinstalacyjnych, teleinformatycznych podtynkowych i układanych w listwach elektroinstalacyjnych, gniazdek elektrycznych, gniazdek teleinformatycznych).

- Demontaż listew elektroinstalacyjnych z przebudową ułożonych w nich przewodów i osprzętu na podtynkowe.

* Dostosowanie instalacji elektrycznych i teleinformatycznych do nowej aranżacji, (układanie podtynkowych przewodów FTP oraz elektrycznych, osadzenie puszek podtynkowych i podłogowych)
* Wymiana opraw oświetleniowych na kasetonowe,(w miejsce zdemontowanych opraw zamontować nowe oprawy dostosowane do nowobudowanego sufitu podwieszanego)
* Montaż osprzętu teleinformatycznego ( floorboxy, gniazda sieciowe, zarabianie przewodów informatycznych) .
* Montaż osprzętu elektrycznego**(**należy zamontować nowe gniazda elektryczne, łączniki oświetlenia **)**
* Demontaż urządzeń i instalacji kontroli dostępu do kasy.
* Demontaż i ponowny montaż instalacji przeciwpożarowej.
* Demontaż i ponowny montaż wiatraków zgodnie z wytycznymi z projektu aranżacji
* Wykonanie pomiarów powykonawczych
* Wykonanie dokumentacji powykonawczej

***Wskazane w ST nazwy materiałów i producentów są przykładowe i określają minimalny standard techniczny wymagany dla tych materiałów. Mogą być one zastąpione innymi materiałami o równorzędnym wyglądzie i właściwościach użytkowych i jakościowych, po wcześniejszej akceptacji inspektora i inwestora. W przypadku materiałów mających wpływ na bezpieczeństwo lub inne parametry techniczne narzucone właściwymi normami, należy załączyć właściwe obliczenia dla proponowanego zamiennika. Stosowanie zamienników nie zwalnia z wymogu posiadania przez nich właściwych certyfikatów CE.***

**1.5. Informacje o terenie budowy**

Remontowane pomieszczenia o łącznej powierzchni ok. 70 m2 usytuowane są na parterze, w łączniku północnym w budynku wydziału Matematyki i Mechaniki Uniwersytetu Warszawskiego przy ul. Banacha 2 w Warszawie

Wykonawcom zainteresowanych złożeniem oferty, przed przystąpieniem do przetargu, zaleca się:

- zapoznać się z miejscami, w których będą wykonywane prace określone w umowie   
i zbadać ich dostępność.

- zapoznać się z ogólnymi warunkami realizacji robót, a w szczególności z położeniem i wymiarami pomieszczeń, warunkami przechowywania materiałów i sprzętu oraz pod utrzymania czystości jak dla czynnego obiektu.

Po udzieleniu zamówienia Wykonawca nie będzie mógł powoływać się na niedostateczną znajomość miejsca realizacji robót lub zły dostęp do pomieszczeń w celu żądania dodatkowych opłat.

**1.5.1 Zabezpieczanie interesów osób trzecich**

Wykonawca musi zadbać, aby podczas wykonywanych prac nie doszło do naruszenia interesów osób trzecich. Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej.

**Prace remontowe objęte niniejszą specyfikacją należy wykonać w wysokim standardzie jakościowym. Prace będą wykonywane w czynnym budynku. W związku z powyższym należy założyć większe nakłady na utrzymywanie czystości przy robotach wyburzeniowych i po zakończeniu dnia pracy zabezpieczyć szczelnie miejsca pracy odgradzając pozostałą cześć budynku.**

**1.5.2. Ochrona środowiska**

Wykonawca musi podejmować wszystkie niezbędne działania, aby stosować się do przepisów i normatywów z zakresu ochrony środowiska na „placu budowy” i poza jego terenem. Podczas wykonywania robót budowlanych wykonawca bezwzględnie musi unikać szkodliwych działań, szczególnie w zakresie zanieczyszczania powietrza, wód gruntowych, nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników.

**1.5.3. Warunki bezpieczeństwa pracy**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za zabezpieczenie własnego mienia oraz za wykonanie wszelkich niezbędnych zabezpieczeń związanych z prowadzonymi pracami budowlanymi. Ponadto wykonawca musi się bezwzględnie stosować do postanowień Instrukcji Bezpieczeństwa oraz wszelkich poleceń Kierownika Robót związanych z bezpieczeństwem na terenie budowy. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz do przestrzegania wytycznych technicznych odpowiadających zakresowi zlecenia oraz aktów prawnych obowiązujących w okresie trwania umowy, w tym Polskich Norm. W szczególności wykonawca jest zobowiązany wykluczyć pracę personelu w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

**1.5.4. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy**

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z organizacją zaplecza budowy dla własnych potrzeb oraz zapewnia na własny koszt, wszelkie środki mające na celu prawidłowe i pełne zabezpieczenie wykonanych przez siebie robót.

**1.5.5. Warunki dotyczące organizacji ruchu**

Wszystkie środki transportowe wykorzystywane do transportu materiałów, sprzętu i narzędzi muszą być sprawne, posiadać ważne badania techniczne i spełniać wymagania wynikające z obowiązujących w Polsce przepisów o ruchu drogowym. Materiały przewożone takimi środkami transportu powinny gwarantować przewóz bez uszkodzeń i z zachowaniem warunków bezpieczeństwa pracy.

**1.6. Określenia podstawowe, definicje**

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (ST) są zgodne z odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST a także podanymi poniżej:

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót (ST) - dokument zawierający zespół cech wymaganych dla procesu wytwarzania dla samego wyrobu, w zakresie parametrów technicznych, jakości, wymogów bezpieczeństwa, wielkości charakterystycznych a także, co do nazewnictwa, symboliki, znaków i sposobów oznaczania, metod badań i prób oraz odbiorów i rozliczeń.

Aprobata techniczna - dokument stwierdzający przydatność danego wyrobu do określonego obszaru zastosowania. Zawiera ustalenia techniczne, co do wymagań podstawowych wyrobu oraz metodykę badań dla potwierdzenia tych wymagań.

Deklaracja zgodności - dokument w formie oświadczenia wydany przez producenta, stwierdzający zgodność z kryteriami określonymi odpowiednimi aktami prawnymi, normami, przepisami, wymogami lub specyfikacja techniczna dla danego materiału tub wyrobu.

Certyfikat zgodności - dokument wydany przez upoważniona jednostkę badającą (certyfikującą), stwierdzający zgodność z kryteriami określonymi odpowiednimi aktami prawnymi, normami, przepisami, wymogami tub specyfikacja techniczna dla badanego materiału tub wyrobu.

Cześć czynna - przewód tub inny element przewodzący, wchodzący w skład instalacji elektrycznej lub urządzenia, który w warunkach normalnej pracy instalacji elektrycznej może być pod napięciem a nie spełnia funkcji przewodu ochronnego (przewody ochronne PE i PEN nie są częścią czynna).

Połączenia wyrównawcze - elektryczne polaczenie części przewodzących dostępnych lub obcych w celu wyrównania potencjału.

Kable i przewody - materiał/służące do dostarczania energii elektrycznej, sygnałów, impulsów elektrycznych w wybrane miejsce.

Osprzęt instalacyjny do kabli i przewodów - zespół materiałów dodatkowych, stosowanych przy układaniu przewodów, ułatwiający ich montaż oraz dotarcie w przypadku awarii, zabezpieczający przed uszkodzeniami, wytyczający trasy ciągów równoległych przewodów itp.

Grupy materiałów stanowiących osprzęt instalacyjny do kabli i przewodów:

• przepusty kablowe i osłony krawędzi,

• drabinki instalacyjne,

• koryta i korytka instalacyjne,

• rury instalacyjne,

• kanały podłogowe,

• systemy mocujące,

• puszki elektroinstalacyjne,

• końcówki kablowe, zaciski i konektory,

• pozostały osprzęt (oznaczniki przewodów, linki nośne i systemy naciągowe, dławnice, złączki i szyny, zaciski ochronne.

Urządzenia elektryczne - wszelkie urządzenia i elementy instalacji elektrycznej przeznaczone do wytwarzania, przekształcania, przesyłania, rozdziału lub wykorzystania energii elektrycznej.

Odbiorniki energii elektrycznej - urządzenia przeznaczone do przetwarzania energii elektrycznej w inna formę energii (światło, ciepło, energie mechaniczna itp.).

Klasa ochronności - oznaczenie, określające możliwości ochronne urządzenia, ze względu na jego cechy budowy, przy bezpośrednim dotyku.

Oprawa oświetleniowa (elektryczna) - kompletne urządzenie służące do przymocowania i połączenia z instalacją elektryczną jednego lub kilku źródeł światła, ochrony źródeł światła przed wpływami zewnętrznymi i ochrony środowiska przed szkodliwym działaniem źródła światła, a także do uzyskania odpowiednich parametrów świetlnych (bryła fotometryczna, luminacja), ułatwia właściwe umiejscowienie i bezpieczną wymianę źródeł światła, tworzy estetyczne formy wymagane dla danego typu pomieszczenia.

Elementami dodatkowymi są strony lub elementy ukierunkowania światła w formie: klosza, odbłyśnika, rastra, abażuru, itp.

Stopień ochrony IP - określony w PN-EN 60529:2003, miara ochrony przed dotykiem elementów instalacji elektrycznej oraz przed przedostaniem się ciał stałych, wnikaniem cieczy (szczególnie wody) i gazów, którą zapewnia odpowiednia obudowa.

Obwód instalacji elektrycznej - zespół elementów połączonych pośrednio lub bezpośrednio ze źródłem energii elektrycznej za pomocą chronionego przed przetężeniem wspólnym zabezpieczeniem, kompletu odpowiednio połączonych przewodów elektrycznych. W skład obwodu elektrycznego wchodzą przewody pod napięciem, przewody ochronne oraz wszelkie urządzenia zmieniające parametry elektryczne obwodu, rozdzielcze, sterownicze i sygnalizacyjne, związane z danym punktem zasilania w energie (zabezpieczeniem).

Przygotowanie podłoża - zespół czynności wykonywanych przed zamocowaniem osprzętu instalacyjnego, urządzenia elektrycznego, odbiornika energii elektrycznej, układaniem kabli i przewodów mających na celu zapewnienie możliwości ich zamocowania zgodnie z dokumentacja

Do prac przygotowawczych tu zalicza się następujące grupy czynności:

• Wiercenie i przebijanie otworów przelotowych i nieprzelotowych,

• Kucie bruzd i wnęk,

• Osadzanie kołków w podlotu, w tym ich wstrzeliwanie,

• Montaż uchwytów do rur i przewodów,

• Montaż konstrukcji wsporczych do korytek, drabinek, instalacji wiązkowych, szynoprzewodów,

• Montaż korytek, drabinek, listew i rur instalacyjnych,

Wyposażenie rozdzielnicy elektrycznej - zespół aparatury i system połączeń wewnętrznych potrzebnych do realizacji wszelkich celów wyznaczonych danej rozdzielnicy.

Kabel elektroenergetyczny – odmiana przewodu, służąca do przesyłania energii elektrycznej.

Kabel sygnalizacyjny – przewód wykorzystywany w obwodach sygnalizacyjnych, sterowniczych, kontrolno-pomiarowych, zabezpieczających.

Linia kablowa – kabel wielożyłowy lub wiązka kabli jednożyłowych w układzie wielofazowym albo kilka kabli połączonych równolegle, które wraz z osprzętem ułożone są na wspólnej trasie, łącząc zaciski dwóch urządzeń elektroenergetycznych.

Napięcie znamionowe kabla Uo/U – napięcie, na jakie zbudowano i oznaczono kabel; przy czym Uo – napięcie pomiędzy żyłą a ziemią lub ekranem kabla, natomiast U – napięcie międzyprzewodowe kabla.

W kraju produkuje się kable elektroenergetyczne na napięcia znamionowe: 0,6/1kV, ilość żył tych kabli może wynosić od 1 do 5, natomiast przekroje znamionowe wg oferty producenta od 1 do 1000mm2 (praktycznie od 4 mm2).

Przygotowanie podłoża – zespół czynności wykonywanych przed układaniem kabli mających na celu zapewnienie możliwości ich ułożenia zgodnie z dokumentacją; zalicza się tu następujące grupy czynności:

– wiercenie i przebijanie otworów przelotowych i nieprzelotowych,

– osadzanie kołków w podłożu, w tym ich wstrzeliwanie,

– montaż uchwytów do mocowania i układania kabli oraz montaż powłok z tworzyw sztucznych lub metalowych,

– montaż konstrukcji wsporczych i tuneli kablowych,

– odkrywanie i zakrywanie kanałów kablowych.

**2. Właściwości wyrobów budowlanych**

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w specyfikacji służą jedynie ustaleniu pożądanego standardu wykonania, określenia właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji przetargowej oraz mają w sposób maksymalnie prosty je identyfikować przez Wykonawcę. Dopuszcza się zamieszczenie rozwiązań w oparciu o produkty (wyroby) innych producentów pod warunkiem:

– spełniania tych samych właściwości technicznych,

– przedstawienia zamiennych rozwiązań na piśmie (dane techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania, uzyskanie akceptacji projektanta). W przypadku materiałów mających wpływ na bezpieczeństwo lub inne parametry techniczne narzucone właściwymi normami, należy załączyć właściwe obliczenia dla proponowanego zamiennika. Stosowanie zamienników nie zwalnia z wymogu posiadania przez nich właściwych certyfikatów CE

Do realizacji mogą być stosowane wyroby producentów krajowych i zagranicznych posiadające aprobaty techniczne wydane przez odpowiednie Instytuty Badawcze.

Wszystkie materiały stosowane przy wykonaniu robót powinny:

- być nowe i nieużywane,

- być w gatunku bieżąco produkowanym,

- odpowiadać wymaganiom norm i przepisów wymienionych w niniejszych Specyfikacjach i na rysunkach oraz innych niewymienionych, ale obowiązujących norm i przepisów,

- mieć wymagane polskimi przepisami świadectwa dopuszczenia do obrotu oraz wymagane Ustawą z dnia 3 kwietnia 1993 r. certyfikaty bezpieczeństwa.

Przed zabudowaniem materiałów na budowie Wykonawca przedstawi wszelkie wymagane dokumenty dla udowodnienia powyższego. Wszystkie materiały, które nie spełniają wymogów technicznych określonych przez specyfikację (np. materiały, które były przechowywane niezgodnie z zaleceniami producenta i zmieniły się ich własności) będą uznawane za materiały nieodpowiadające wymaganiom.

**3. Wymagania szczegółowe dotyczące sprzętu i maszyn do robót budowlanych**

**Sprzęt i narzędzia, które będą wykorzystywane do wykonania prac objętych tą specyfikacją muszą być sprawne, regularnie konserwowane i poddawane okresowym przeglądom zgodnie z zaleceniami producenta. Muszą spełniać one wymogi BHP i bezpieczeństwa pracy. Nie wolno stosować sprzętu, który nie spełnia powyższych wymagań i nie wolno wykorzystywać go niezgodnie z przeznaczeniem.**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów. Wszystkie środki transportowe wykorzystywane do transportu materiałów, sprzętu i narzędzi muszą być sprawne, posiadać ważne badania techniczne i spełniać wymagania wynikające z obowiązujących w Polsce przepisów o ruchu drogowym. Materiały przewożone takimi środkami transportu powinny gwarantować przewóz bez uszkodzeń i z zachowaniem warunków bezpieczeństwa pracy.

Prace, które należy wykonać powinny być wykonywane przy pomocy następującego sprzętu:

- mierniki rezystancji izolacji,

- mierniki skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,

- mierniki do testowania wyłączników różnicowo prądowych,

- miernik natężenia oświetlenia – luksometr,

- wszystkie mierniki użytkowane przez wykonawcę powinny posiadać aktualne świadectwa legalizacji.

**4. Wymagania szczegółowe środków transportu**

Wszystkie środki transportowe wykorzystywane do transportu materiałów, sprzętu i narzędzi muszą być sprawne, posiadać ważne badania techniczne i spełniać wymagania wynikające z obowiązujących w Polsce przepisów o ruchu drogowym. Materiały przewożone takimi środkami transportu powinny gwarantować przewóz bez uszkodzeń i z zachowaniem warunków bezpieczeństwa pracy. Podczas transportu na budowę ze składu przy obiekcie do miejsca wbudowania, należy zachować ostrożność, aby nie uszkodzić materiałów do montażu.

**Stosować dodatkowe opakowania materiałów w przypadku możliwości uszkodzeń transportowych.**

**5. Wymagania dotyczące wykonania robót**

**5.1. Wymagania ogólne.**

Bezpośrednio po zakończeniu dnia pracy należy uporządkować miejsce wykonywania robót w celu zapobieżenia rozprzestrzeniania brudu i kurzu po czynnym obiekcie. Do obowiązków Wykonawcy należy zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac przed osobami postronnymi poprzez odgrodzenie go taśmami ostrzegawczymi w kolorze biało-czerwonym.

Transport materiałów rozbiórkowych jak i wbudowywanych musi odbywać się przez korytarze i klatki schodowe. Wszystkie ciągi muszą być zabezpieczone przed uszkodzeniem i rozprzestrzenianiem przez osoby postronne brudu i kurzu po całym obiekcie. Odpady budowlane należy gromadzić w specjalnie przystosowanych do tego celu pojemnikach ustawionych we wskazanym przez Zamawiającego miejscu. Wykonawca prac jest odpowiedzialny za utrzymanie czystości w miejscu prowadzenia prac jak i w otoczeniu miejsc, w których są składowane materiały potrzebne do wykonania prac jak i odpady. W przypadku szkód powstałych podczas prac Wykonawca będzie zobowiązany do ich naprawy lub zwrotu kosztów naprawy.

Inwestor przekaże Wykonawcy teren budowy w terminie ustalonym w umowie. Pobór wody i energii dla potrzeb remontu nastąpi odpłatnie, z miejsca wskazanego przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zaplecza dla swoich potrzeb w miejscu wskazanym przez Zamawiającemu – na swój koszt.

Przed przystąpieniem do robót montażowych należy odebrać protokolarnie plac budowy (miejsce wykonywania robót) robót od inwestora. Stan robót budowlanych i wykończeniowych powinien być taki, aby roboty można było prowadzić bez narażenia instalacji na uszkodzenie, a pracowników na wypadki przy pracy. Wykonanie instalacji musi być przeprowadzone zgodnie z regułami sztuki budowlanej oraz z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Wykonawca powinien dysponować zespołem ludzi z odpowiednimi kwalifikacjami i przygotowaniem praktycznym. Podstawą do rozpoczęcia robót jest umowa sporządzona pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, wskazania Zamawiającego w zakresie wymiany instalacji elektrycznej określone w niniejszej specyfikacji oraz wskazania użytkownika i inspektora nadzoru w trakcie realizacji zamówienia, a także protokół przekazania placu budowy.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, za jakość wykonanych robót oraz ich zgodność z wytycznymi, z wymaganiami obowiązujących przepisów i PN, dotyczących prac montażowych, rozruchu i eksploatacji podanymi w projekcie i w ST oraz za bezpieczeństwo pracowników i osób postronnych. Wszelkie prace związane z przyłączeniem się do istniejącej instalacji elektrycznej oraz z jej przebudową muszą być wykonywane przy odłączonym napięciu sieciowym, a poprawność potwierdzona przez nadzór Zamawiającego.

**5.2 Specyfikacje wykonania posadzki**

**(wraz z wymianą warstw podbudowy i nową wylewką)**



Uwaga:Grubość warstw jastrychu dostosowac do poziomu posadzki korytarza!  
 Jest to nadrzędnym celem remontu posadzki.

# Materiały

1. Wykładzina dywanowa z rolki szer. 4mb czarna/ o wysokiejwytrzymałości – Gatunek I,   
Materiał referencyjny:

2. Klej Murexin o zwiększonej przyczepności, modyfikowany tworzywami sztucznymi np. klej dyspersyjny D 338.   
2a. Grunt Murexin D1 (w proporcjach z wodą 1 : 3 )  
3. Masa wyrównawcza Murexin ST12 (uzupełnić ewentualne ubytki i nierównosci)

4. Szlichta cementowa (jastrych) zbrojona siatką ze stali STOS fi4.5mm o oczkach 10x10cm, dylatowana w polach 3,5x8,0m - dylatacją szer. 1,5cm

5. 1 x budowlana folia polietylenowa, układana na zakład - 0,2mm

6. Styropian twardy, akustycznynp. EPS120 3,0 - 6.0cm

7. Istniejąca płyta żelbetowa stropu

**Uwagi wykonawcze**

* Przed wyrównaniem i klejeniem posadzki podkład cementowy musi być suchy, mocny, czysty i wolny od substancji pogarszających przyczepność
* Okres schniecia podkładu cementowego – powyżej 21 dni, wilgotność poniżej 4%
* Narożniki, przejścia peszli elektrycznych i innych elementów perforujących membranę – uszczelniać za pomocą taśm uszczelniających (np. CERESIT CL 152)
* Przed ułożeniem posadzki należy obsadzić wszelkie wpusty i puszki floorboxów wraz z okablowaniem i podpodłogowymi elementami instalacji elektrycznej i słaboprądowej.

**Dodatkowe uwagi**

* Wykonawca powinien przedstawić informację techniczną n/t systemu klejenia wykładziny do akceptacji przez Nadzór autorski.
* Wykonawca przedstawi do akceptacji wzór wykładziny wraz z fugami:
  + W pierwszym rzędzie zostaną przedstawione próbki dostepnych wykładzin do akceptacji przez Nadzór autorski i/lub przez Przedstawiciela Uniwersytetu
  + Przystąpienie do wykonywania prac posadzkarskich – po akceptacji przez Nadzór autorski rozwiązań
* Certyfikowany system montażu i klejenia musi zagwarantować sprawność i bezawaryjnosc systemu

**5.3 Specyfikacje ścianki działowej oddzielającej pomieszczenia**

**(ściana GKI z nową warstwą płyty)**



* **Lokalizacja:**

Pomiędzy przedmiotowymi pomieszczeniami

* **Materiały:**

Ściana musi mieć odporność ogniową EI30

**Konstrukcja istniejaca:**

Systemowe ocynkowane profile stalowe gr 0.6mm. szerokość rusztu konstrukcyjnego 50 i/lub 75mm. Rozstaw i typ - pozostaje bez zmian

**Obudowa z obu stron**:

2 x płyta gipsowo-kartonowa tradycyjna i ognioodporna (dodatkowa) – GKFI ze spłaszczoną krawędzią o grubości 12.5 mm przeznaczone do nałożenia taśmy zbrojącej w miejscu styku płyt I zaszpachlowania, wyrównującego do lica płyt.

Ściana powinna być na pełną wysokość pomieszczeń – od podłogi do stropu konstrukcyjnego. W razie braków należy ją uzupełnić do pełnej wysokosci.

**Wypełnienie:**

5cm wełna mineralna - bez zmian, uzupełnić w razie ubytków

**Listwy wykończeniowe**

Na narożnikach nowych dodanych płyt zastosować metalowe, systemowe profile narożne do tego przewidziane

W przypadku styku ściany z inną okładziną lub elementem będącym ostatecznym wykończeniem (np. ramiak okna, okładziną kamienną) stosować profil wykończeniowy nakładany na czoło płyty tak, aby spoina między płytą gipsową a zainstalowanym wyrobem nie musiała być wypełniona gipsem - takie wypełnienie nie będzie akceptowane; zabrania się także wykończenia tego rodzaju połączeń nakładanym zewnętrznie na złącze profilem o kształcie litery L.

**Elementy mocujące**

Śruby mocujące płyty gipsowe powinny być powlekane cynkiem lud kadmem (sruby takiego typu, by nie reagowały z gipsem), samogwintujące z wpuszczanym łbem, rozmieszczone wzdłuż osi rusztu I krawędzi w odstępach zalecanych przez producenta.

* **Marka referencyjna:**

Nida Gips ściana 100A75

* **Uwagi wykonawcze:**

Ściany GK wykonywać ściśle wg instrukcji producenta atestowanych wyrobów i systemów.

Konstrukcja i budowa ścian powinna uwzględniać wzmocnienia pod dodatkowe elementy wieszane i być skoordynowana z wbudowanymi urządzeniami.

w przypadku przejść instalacyjnych przez ścianke, przejścia te powinny być akustycznie zaizolowane, a przebicie w ściance o odporności ogniowej będą uszczelnione tak, aby zapewnić wymaganą odporność ogniową przegrody;

W ścianach przewidziano obudowę z dwóch warstw płyt - złącza poszczególnych warstw nie mogą się pokrywać ze sobą.

**5.3.1 Wykończenie wszystkich ścian**

Ściany winnyzostać w całości gruntowane przed malowaniem. Po wysuszeniu nalezy jednokrotnie pomalować je białą farbą gruntującą, a następnie malować dwukrotnie farbą w kolorze białym matową, antyrefleksyjną farbą emulsyjną - akrylową marki Flugger Flutex 2S.

Na ścianach montować gniazda i osprzęt w kolorze białym matowym bądź satynowym.

**5.3.2 Cokoły przypodłogowe**

Na styku wykładziny dywanowej ze ścianą gipsową nalezy nakleić listwy przypodłogowe (cokoły) z materiału MDF. Listwy w kolorze czarnym matowym, o wysokości 100mm i profilu prostokątny ze sfazowaną krawędzią.

**5.4. Materiały do wykonania prac elektroinstalacyjnych.**

### 5.4.1. Oprawy oświetlenia podstawowego

**-** Oprawa do sufitu podwieszanego 600x600 – o parametrach podobnych lecz nie gorszych niż podana przykładowo oprawa MODERNA 2 4845101, której kartę katalogową podano w załączniku nr 1.

### 5.4.2. Osprzęt elektrotechniczny

- Montowane łączniki oświetlenia mają być podwójne lub pojedyncze w ramce kolor biały. Podtynkowe, stopień ochrony IP44, napięcie znamionowe 250V, prąd znamionowy 10A, z możliwością montażu w ramce.

**-** gniazda elektryczne gospodarcze podwójne 2x2P+Z mod 16A/230V z uziemieniem IP20, osprzęt ramkowy, kolor biały.

- gniazda elektryczne DATA podwójne z kluczem 2x2P+Z mod 16A/230V z uziemieniem, osprzęt ramkowy, kolor czerwony

- puszka podłogowa na 8 gniazd o wymiarach 280x280, IP44 (floorbox).

- Wszystkie montowane gniazda elektryczne 230V muszą być zabezpieczone wyłącznikiem różnicowoprądowy

### 5.4.3. Instalacje elektryczne i teleinformatyczne

Przebudowane istniejące przewody elektryczneprzy prowadzeniu wtynkowym mają być przykryte warstwą tynku o grubości min 5mm a prowadzone w posadce układać w rurach osłonowych karbowanych.

Przebudowywaną istniejącą instalację sterującą i teleinformatyczną należy wciągnąć do rur karbowanych układanych w posadce i w ścianach. Montowane gniazda teleinformatyczne to dwa gniazda w standardzie RJ-45 (typowe gniazdo sieci komputerowej do kabla strukturalnego **6 kat**), możliwością montażu w ramce.

### 5.4.5. Osprzęt instalacji przeciwpożarowej

Osprzęt instalacji przeciwpożarowej zdemontować i i po wykonaniu prac remontowych zamontować pod ścisłym nadzorem uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego. Przewody (wypusty) i osprzęt instalacji przeciwpożarowej zabezpieczyć na czas wykonywania prac remontowych przed uszkodzeniem i zawilgoceniem. Po ponownym zamontowaniu osprzętu dokonać sprawdzenia działania systemu ochrony ppoż. przy udziale uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego.

### 5.4.3. Osprzęt elektrycznej instalacji wiatrakowej

Wiatraki wraz z osprzętem zdemontować i po wykonaniu prac remontowych ponownie zamontować pod nadzorem uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego, Przewody (wypusty) instalacji wiatrakowej oraz osprzęt i wiatraki zabezpieczyć na czas wykonywania prac remontowych przed uszkodzeniem i zawilgoceniem.

. Po ponownym zamontowaniu osprzętu dokonać sprawdzenia działania wiatraków przy udziale uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego.

**5.5. Ochrona przeciwporażeniowa**

Instalacje elektryczne muszą zapewnić ochronę przeciwporażeniową podstawową i dodatkową zgodnie z wymaganiami pakietu norm PN-IEC 60364-4 i PN-IEC 60364-5. Ochronę podstawową przed dotykiem bezpośrednim spełnić przez stosowanie urządzeń izolowanych posiadających atest i odpowiedni stopień ochrony. Uzupełnienie ww. ochrony spełniają także wyłączniki różnicowoprądowe. Ochroną dodatkową przed dotykiem pośrednim zapewnić poprzez samoczynne wyłączenie zasilania realizowane przez odpowiednio dobrane wyłączniki samoczynne.

**5.6. Wykaz materiałów niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

Materiały instalacyjne wg poniższego zestawienia dostarcza w komplecie wykonawca.

Materiały i urządzenia stosowane przez wykonawcę muszą być nowe, najlepszej, jakości, o parametrach dostosowanych do czynników zewnętrznych i wewnętrznych, na których działanie mogą być wystawione, a także dokładnie odpowiadać warunkom niezbędnym do prawidłowego wykonania powierzonych robót oraz do poprawnego funkcjonowania całej instalacji.

Stosowane materiały i urządzenia winny mieć cechy użytkowe i właściwości (parametry techniczne) takie jak wykazane w niniejszej specyfikacji lub równoważne. Powinny posiadać certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie i deklaracje zgodności swoich właściwości z odpowiednimi normami technicznymi lub wzorcami użytkowymi. Wykonawca może zastosować materiały inne niż w ST jeśli proponowane materiały zamienne pod względem technicznym spełniają wymogi dla materiałów równoważnych i uzyskają aprobatę inspektora nadzoru. Właściwości i parametry techniczne materiałów zamiennych nie mogą być gorsze od właściwości i parametrów materiałów uwzględnionych w SIWZ czy przedmiarach załączonych do ST.

Okres gwarancji liczony będzie od dnia, w którym podpisano protokół końcowego odbioru prac.

**6. Kontrola jakości robót.**

Kontrola związana z wykonaniem instalacji powinna być przeprowadzona w czasie wszystkich faz robót zgodnie z wymaganiami odpowiednich norm. Wyniki przeprowadzonych badań uznaje się za dobre, jeżeli wszystkie wymagania dla danej fazy robót zostały spełnione. Jeśli którekolwiek z wymagań nie zostało spełnione, należy daną fazę robót uznać za niezgodną z wymaganiami normy i po wykonaniu poprawek przeprowadzić badania ponownie. Przed wykonaniem badań, jakości materiałów przez Wykonawcę, Inspektor może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w ST.

Atesty i legalizacje przechowywane będą na budowie i okazywane Inspektorowi na każde żądanie. Kontrola jakości robót powinna obejmować następujące badania zgodności z ST:

- Sprawdzenie zgodności, polega na porównaniu wykonywanych bądź wykonanych robót z ST oraz na stwierdzeniu wzajemnej zgodności na podstawie oględzin i pomiarów.

- Badanie materiałów użytych do budowy instalacji następuje przez porównanie ich cech z wymaganiami określonymi w ST, w tym: na podstawie dokumentów określających, jakość wbudowanych materiałów i porównanie ich cech z normami przedmiotowymi, atestami producentów lub warunkami określonymi w ST oraz bezpośrednio na budowie przez oględziny zewnętrzne lub przez odpowiednie badania specjalistyczne.

- Badania w zakresie ułożenia przewodów i sprawdzenie wykonania połączeń rur i prefabrykatów należy przeprowadzić przez oględziny zewnętrzne.

Po zakończeniu robót należy przeprowadzić próby montażowe obejmujące badania i pomiary. Zakres podstawowych prób montażowych obejmuje:

- kompletne pomiary rezystancji izolacji przewodów, kabli i obwodów elektrycznych,

- pomiar rezystancji izolacji, sprawdzenie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej.

- pomiar natężenia oświetlenia we wszystkich pomieszczeniach, w których nastąpiła wymiana oświetlenia,

Protokoły z pomiarów należy załączyć do dokumentacji odbiorowej.

## 6.1. Dokumentacja odbiorowa:

Przy przekazywaniu instalacji do eksploatacji, wykonawca jest obowiązany, dostarczyć zleceniodawcy dokumentację odbiorową a w tym:

- atesty,

- certyfikaty,

- karty katalogowe,

- deklaracje zgodności,

- karty gwarancyjne,

- instrukcje eksploatacji instalacji i urządzeń.

Atesty, jakości materiałów i urządzeń elektrycznych

Przed wykonaniem badań, jakości materiałów przez Wykonawcę, Inspektor może dopuścić do użycia materiały posiadające atest producenta stwierdzający ich pełną zgodność z warunkami podanymi w ST.

1. **ODBIÓR ROBÓT**

**Rodzaje robót**

* odbiór końcowy,

**7.1. Odbiór końcowy**

Odbiór końcowy polega na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania robót  
w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego .

Osiągnięcie gotowości do odbioru musi potwierdzić Inspektor Nadzoru. Na 3 dni przed wyznaczonym przez Zamawiającego terminem odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu prawidłowej dokumentacji powykonawczej wraz z niezbędnymi pomiarami, atestami, certyfikatami wbudowanych materiałów, itp. wg pkt. „Dokumenty odbioru końcowego”

Komisja odbiorowa dokona oceny jakościowej oraz zgodności wykonanych robót z  ST i PN.

Na potwierdzenie prawidłowo wykonanych prac wykonawca przedstawi protokoły niezbędnych pomiarów i sprawdzeń instalacji i robót zanikających.

**7.2. Dokumenty odbioru końcowego**

W wyznaczonym terminie do odbioru końcowego Wykonawca przedstawi następujące dokumenty:

* atesty, deklaracje jakościowe na wbudowane materiały,
* świadectwa jakości wydane przez dostawców/producentów materiałów,
* obmiary robót,
* Protokoły odbioru robót zanikających,
* Protokoły standardowych pomiarów elektrycznych i natężenia oświetlenia.
* Protokoły pomiarów natężenia oświetlenia, skuteczności wentylacji i inne.
* Protokoły z uruchomienia urządzeń,
* inne dokumenty wymagane przez Inwestora.

Dokumentacja odbiorowa powinna być spięta, posiadać ponumerowane strony z załączonym spisem zawartości w segregatorze. Dokumentacja musi być przejrzysta, czytelna i wykonana w sposób schludny.

Każdy atest, deklaracja zgodności i inny dokument powinien być czytelny, posiadać opis o treści "Materiały zostały wbudowane do:…………" (jeżeli jest to kopia posiadać pieczątkę „Za zgodność z oryginałem”) oraz opieczętowane i podpisane przez Wykonawcę.

**Uwaga!!! Nieczytelna i niekompletna dokumentacja powykonawcza będzie podstawą do nieprzystąpienia ze strony Zamawiającego do czynności odbioru końcowego.**

**8. Przepisy związane z ST**

Projektowane instalacje należy wykonać zgodnie z obowiązującym przepisami prawa i Polskimi

Normami, a w szczególności:

**- Ustawą z dnia7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. (Dz. U. z 1994 r., Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami),**

**- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21-04-2006 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 80, poz. 563 z dnia 11.05.2006r),**

**- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12-04-2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2002r. nr 75 poz. 690), - Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki morskiej z dnia 30-05-2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty inżynierskie i ich usytuowanie**

- Rozporządzenie Ministra Zdrowia Dz. U. 17 Poz. 122 i 123 z 10kwietnia 1972r.

Innymi przepisami i uwarunkowaniami:

* Przepisami Eksploatacji Urządzeń Elektroenergetycznych,
* Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót elektrycznych,
* PN-IEC 60364-4-41:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przeciwporażeniowa
* PN-IEC 60364-4-43:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed prądem przetężeniowym.
* PN-IEC 60364-4-443:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed przepięciami -- Ochrona przed przepięciami atmosferycznymi lub łączeniowymi
* PN-HD 60364-4-443:2006 (U) Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Część: 4-443: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Ochrona przed zaburzeniami napięciowymi i zaburzeniami elektromagnetycznymi - Ochrona przed przepięciami atmosferycznymi lub łączeniowymi
* PN-IEC 60364-4-45:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa -Ochrona przed obniżeniem napięcia
* PN-IEC 60364-4-46:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa - Odłączanie izolacyjne i łączenie
* PN-IEC 60364-5-51:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Postanowienia ogólne
* PN-IEC 60364-5-52:2002 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Oprzewodowanie
* PN-IEC 60364-5-53:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Aparatura rozdzielcza i sterownicza
* PN-IEC 60364-5-54:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Uziemienia i przewody ochronne
* PN-IEC 60364-5-56:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Instalacje bezpieczeństwa.
* PN-IEC 60364-4-47:2001 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Ochrona zapewniająca bezpieczeństwo - Zastosowanie środków ochrony zapewniających bezpieczeństwo - Postanowienia ogólne - Środki ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym
* PN-IEC 60364-6-61:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych -- Sprawdzanie - Sprawdzanie odbiorcze.
* PN-76/E-90301 Kable elektroenergetyczne o izolacji z tworzyw termoplastycznych i pow-łoce polwinitowej na napicie znamionowe 0,6/1 kV.
* PN-IEC 60439. Rozdzielnice i sterownice niskonapięciowe.
* PN-EN 604539-1. Rozdzielnice i sterownice niskonapięciowe. Zestawy badane w pełnym  
  i niepełnym zakresie badań typu
* PN-76/E-05125 Elektroenergetyczne linie kablowe. Przepisy budowy.
* PN-55/E-05021 Urządzenia elektroenergetyczne. Wyznaczanie obciążalności przewodów  
  i kabli.
* PN-86/O-79100 Opakowania transportowe. Odporność na narażenia mechaniczne.
* PN-EN 13032-1:2005 Światło i oświetlenie. Pomiar i prezentacja danych fotometrycznych lamp i opraw oświetleniowych. Część 1: Pomiar i format pliku
* PN-EN 13032-2:2005 Światło i oświetlenie. Pomiar i prezentacja danych fotometrycznych lamp i opraw oświetleniowych. Część 2
* PN-EN 12464-1:2004 Światło i oświetlenie - Oświetlenie miejsc pracy- część 1: Miejsca pracy we wnętrzach.

Uwaga!

* Zamawiający informuje, że w zakresie Polskich Norm opisujących przedmiot zamó-wienia dopuszcza się rozwiązania równoważne z opisywanymi.
* W przypadku wycofania w/w Polskich Norm stosować obecnie obowiązujące! W przy-padku wycofania normy bez zastąpienia, stosować ostatnią obowiązującą lub aktual-ne zalecenia branżowe wg SEP, chyba że odrębne przepisy szczegółowe określają to inaczej.